

## Ventas - Casa - Calahonda

# 699.000€



**Ref.-ID: R5083195**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 3,780 EUR / año**

**IBI: 945 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**2.5**



**196 m2**

Bienvenido a esta increíble casa adosada con una excelente ubicación en Calahonda. A sólo 500 metros de la playa y a poca distancia de varios restaurantes y tiendas. Construido en 4 niveles, incluye una gran sala de estar de planta abierta con ventanales que dan acceso a una terraza exterior y un jardín privado. Una escalera flotante conduce al nivel de 3 dormitorios con 2 baños con calefacción por suelo radiante. Desde este nivel se tiene acceso a un impresionante solárium con pérgola. Hay un nivel sótano con 1 lavadero y 1 gran sala polivalente. Desde este nivel tiene acceso directo a dos plazas de aparcamiento privadas. Se encuentra dentro de 3.300 metros cuadrados de jardines tropicales, con una gran piscina comunitaria, terraza para tomar sol y un gimnasio.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado