

Ventas - Apartamento - Marbella

629.000€



Ref.-ID: R5081647

Marbella

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 688 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



80 m2

Ático a estrenar, completamente reformado, ¡en el corazón de Marbella centro! Esta es una oportunidad única para adquirir un ático a estrenar, completamente reformado, justo en el centro de Marbella, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios. Situado en una planta alta, este apartamento de 2 dormitorios está lleno de luz natural y disfruta de una maravillosa orientación Oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de los dorados atardeceres de la Costa del Sol. La propiedad ofrece 80m² construidos más 9m² de terraza, ideal para cenar al aire libre o relajarse con privacidad sobre la ciudad. Se accede a la terraza directamente desde el luminoso salón-comedor, que está conectado de forma fluida con la cocina de diseño de planta abierta. Ambos dormitorios son exteriores: el principal tiene sol de tarde y el de invitados tiene sol de mañana; cuentan con armarios empotrados, y los dos baños han sido terminados con elegantes toques modernos y materiales de alta gama. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y estilo: desde ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, hasta acabados elegantes en toda la vivienda. Esta vivienda es completamente nueva, nunca ha sido habitada y está lista para entrar a vivir. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión en una de las zonas más cotizadas de Marbella, este apartamento cumple con todos los requisitos. Una joya en planta alta como esta, a estrenar y perfectamente ubicada, es difícil de encontrar en el mercado actual de Marbella. ¡Contáctanos ahora para programar una visita!

Posición Ciudad Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina	Orientación Este Suroeste Oeste	Estado Excelente Reformado Recientemente Renovado Recientemente	Climatización Aire Acondicionado A/A Preinstalado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Panorámicas Jardín Patio Urbanas Bosques Calle	Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite Baño En-Suite Bar Doble acristalamiento Restaurant Servicio de Autobuses Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia Fibra óptica
Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Seguridad Persianas Eléctricas Alarma	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Frente a la playa Casas de vacaciones Inversion Lujo Reventa Contemporáneo	