Ventas - Apartamento - Elviria

499.000€

Ref.-ID: R5081608 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 2,964 EUR / año **IBI: 821 EUR / año** **2** **2** **80 m2**

A pocos minutos de la costa, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la codiciada urbanización cerrada de Jardines de las Golondrinas, a sólo 200 metros de una de las mejores playas de arena de Marbella. Situado en la prestigiosa zona de Elviria, y junto a los terrenos del emblemático Hotel Don Carlos, el apartamento ofrece una refinada mezcla de confort, privacidad y encanto mediterráneo. A lo largo de jardines subtropicales y pinares bellamente cuidados, la residencia goza de un ambiente tranquilo y la comodidad de estar a poca distancia de clubes de playa de alta gama, restaurantes, supermercados y servicios de ocio durante todo el año. Diseñado para una vida costera relajada, el apartamento cuenta con interiores luminosos y diáfanos que dan a una terraza privada, ideal para disfrutar de cálidas veladas o del sol de la mañana. Los residentes de esta comunidad segura disfrutan de acceso a tres piscinas, incluida una para niños, así como a un bar y un restaurante junto a la piscina abierto por temporadas. Para aquellos que buscan un estilo de vida activo, las instalaciones cercanas incluyen pistas de tenis, un campo de golf, campo de prácticas y deportes acuáticos, todo al alcance de la mano. Este apartamento ofrece una oportunidad excepcional para aquellos que buscan disfrutar del vibrante estilo de vida de Marbella en un entorno de serenidad y belleza natural.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Privado