

**Ventas - Casa - El Rosario**  
**1.250.000€**



**Ref.-ID: R5079163**

**El Rosario**

**Casa**



**4**



**3**



**275 m2**



**1091 m2**

espaciosa Villa con Piscina Privada en Ubicación Privilegiada en El Rosario - ¡Su Estilo de Vida Ideal le Espera! Situada en una parcela llana en la tranquila y segura zona residencial de El Rosario, Marbella, esta villa de 4 dormitorios y 3 baños ofrece una comodidad inigualable. Todo lo que necesita está a su alcance. Disfrute de la comodidad del suelo radiante en toda la casa y relájese junto a su piscina privada. La hermosa playa está a solo 1 km, el centro de la ciudad de Marbella a un rápido trayecto de 5 km y el glamuroso Puerto Banús a solo 10 minutos. El viaje al aeropuerto es fácil, a 35 minutos en coche. Beneficiándose de seguridad 24 horas, esta propiedad también cuenta con un importante potencial de personalización. ¡Consúltenos ahora para explorar las posibilidades! Villa - Chalet, El Rosario, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 275 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1091 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín. Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero