Ventas - Apartamento - The Golden Mile

595.000€

Ref.-ID: R5078806 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 2,604 EUR / año **IBI: 1,200 EUR / año** **2** **2** **85 m2**

Exclusiva Vivienda Reformada en Lomas de Marbella Club – Ubicación Privilegiada en la Milla de Oro Presentamos esta elegante y luminosa propiedad completamente reformada, situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella: Lomas de Marbella Club, a tan solo 5 minutos del icónico Puente Romano y a 11 minutos del vibrante Puerto Banús. Con 110 m² construidos y una generosa terraza de 36 m², esta vivienda ofrece una perfecta combinación de diseño contemporáneo, comodidad y estilo de vida mediterráneo. La propiedad dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños, con acabados modernos y materiales de alta calidad. La cocina está completamente equipada, abierta al salón-comedor, creando un espacio diáfano ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. Desde el salón se accede a una soleada terraza con vistas abiertas. Ubicada en una urbanización cerrada con vigilancia, la comunidad cuenta con piscina y cuidados jardines tropicales, creando un oasis de tranquilidad a pocos minutos del centro de Marbella. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero, aportando un valor añadido en comodidad y almacenamiento. Características destacadas: 2 dormitorios | 2 baños 110 m² construidos + 36 m² de terraza Propiedad totalmente reformada Cocina equipada de diseño Urbanización cerrada con piscina y jardines tropicales Plaza de garaje y trastero incluidos A 5 minutos de Puente Romano y cerca de campos de golf, colegios, marina y centro de Marbella Una oportunidad ideal tanto como residencia permanente, inversión con alta rentabilidad o segunda vivienda de lujo en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Vistas
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable