Ventas - Apartamento - Bel Air

350.000€

Ref.-ID: R5078023 **Bel Air** **Apartamento**

Comunidad: 1,596 EUR / año **IBI: 478 EUR / año** **Basura: 115 EUR / año** **2** **2** **101 m2**

Exclusivo Apartamento Luminoso en Bel Air – Ideal para Inversión o Residencia Vacacional Descubre este amplio y luminoso apartamento en venta en Bel Air, ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, cuidadosamente mantenida y rodeada de exuberantes jardines tropicales. Una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una vivienda tranquila como para inversores que desean una alta rentabilidad en alquileres de corta y larga temporada. Este apartamento en primera planta con ascensor incluye en el precio una plaza de garaje privada y un trastero de gran tamaño, añadiendo un valor excepcional a la propiedad. Distribución funcional y espacios bien aprovechados Al entrar, accedemos a un espacioso salón-comedor con abundante luz natural, conectado a una terraza privada con vistas panorámicas a la montaña de La Concha, al jardín comunitario y con vistas laterales al mar. La propiedad cuenta con una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite, mientras que el segundo dormitorio se beneficia de un baño completo adicional con ducha. Comodidades de la urbanización Los residentes disfrutan de una gran piscina comunitaria, zonas verdes ajardinadas con vegetación tropical, área de picnic y barbacoa, e incluso una zona de juegos con porterías para el disfrute de los más pequeños. Un entorno perfecto para familias o para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a los servicios. Ubicación estratégica y servicios cercanos Situado a pocos pasos de supermercados como Lidl y Mercadona, restaurantes, farmacias, bancos y todo tipo de comercios. La playa está a tan solo 10-15 minutos caminando, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para vivir como para alquilar con alta demanda estacional. Características destacadas: 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) Terraza privada con vistas mar y montaña Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda Cocina independiente equipada Garaje y trastero incluidos Piscina, jardines tropicales, zona BBQ y área infantil A poca distancia de la playa y todos los servicios No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un apartamento en Bel Air con todas las comodidades. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo