## **Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas** 349.000€











Ref.-ID: R5077516

Comunidad: 1,800 EUR / año

La Cala de Mijas

IBI: 450 EUR / año

**Apartamento** 







156 m<sup>2</sup>

Encantador Dúplex Ático de 2 Dormitorios, lleno de luz y muy privado, con preciosas vistas abiertas. A pocos minutos en coche del pueblo y la playa de La Cala de Mijas, este ático de dos dormitorios y dos baños es amplio y está en excelentes condiciones. Ubicado en una comunidad cerrada y segura con piscinas tipo resort y jardines bien cuidados. Se accede al ático por un luminoso recibidor que se abre a una cocina totalmente equipada, semiabierta al salón, con mucha luz y excelentes vistas en todo momento. El salón está abierto a dos lados y da acceso a dos grandes terrazas, una ideal para comer y otra para relajarse o para lo que tú prefieras. Las terrazas (una orientada al sur y otra al oeste) son muy privadas, con toldos y techos para todo tipo de clima, lo que permite disfrutar del aire libre durante todo el año. Tienes vistas abiertas al encantador paisaje y un buen vistazo al mar en La Cala de Mijas; estas terrazas realmente convierten el estilo de vida interior/exterior en una feliz realidad. También en la planta principal se encuentran los dos amplios dormitorios. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y un gran cuarto de baño familiar. Ambos dormitorios tienen mucho espacio de almacenamiento empotrado, y también hay más almacenamiento empotrado en el apartamento. Todas las ventanas y puertas correderas tienen persianas eléctricas de alta calidad, y el sistema de aire acondicionado está integrado con control por habitaciones. Escalera con acceso a toda la terraza de la azotea del ático, que cuenta con jacuzzi. Esta zona tiene espacios abiertos y cubiertos, privacidad y unas vistas espectaculares. El ático incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje y un amplio trastero.

Basura: 78 EUR / año

















