

**Ventas - Comercial - Fuengirola**  
**140.000€**



**Ref.-ID: R5077348**

**Fuengirola**

**Comercial**



Excelente oportunidad de inversión o emprendimiento. Local de 35 m<sup>2</sup> ubicado en una de las calles peatonales del centro de Fuengirola, y a solo 500 m de la estación de tren y autobuses, y a 400 m del Paseo Marítimo. El local dispone de un espacio fácilmente adaptable a distintos tipos de negocio y cuenta con un baño con plato de ducha. Ideal para comercio u oficina. Una ubicación estratégica, con alta visibilidad y excelente conexión con el transporte público y zonas comerciales.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar