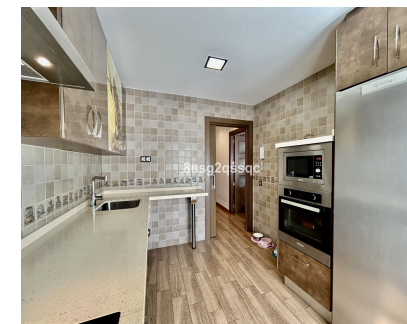
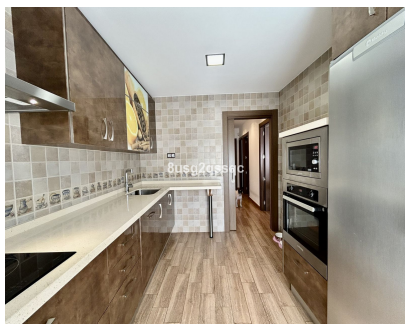


Ventas - Apartamento - Istán

189.000€



Ref.-ID: R5076343

Istán

Apartamento

IBI: 70 EUR / año



3



2



80 m2

Se ofrece a la venta un elegante y luminoso piso en impecable estado, situado en la segunda y última planta de un edificio con dos pisos en total, en Istán (Málaga). Una vivienda lista para entrar a vivir, con excelentes calidades, un diseño moderno y una distribución práctica y acogedora. Distribución y características principales: 2 dormitorios dobles y 1 dormitorio individual, todos con vistas abiertas y gran luminosidad. 1 baño completo con ducha efecto lluvia. Cocina independiente totalmente equipada, con frigorífico americano. Salón y cocina con salida a balcones orientados al oeste, ideales para disfrutar de la luz natural. Lavandería/trastero independiente. 1 aseo adicional para mayor comodidad. Equipamiento y extras: Aire acondicionado. Armarios empotrados en dormitorios. Ventanas Climalit con doble acristalamiento y mosquiteros. Persianas eléctricas. Suelos de gres de fácil mantenimiento. Sistema de alarma instalado. Placas solares para agua caliente. Azotea comunitaria con impresionantes vistas panorámicas a la montaña. Entorno y ubicación: Calle amplia, de fácil acceso y aparcamiento cómodo. Zona residencial muy tranquila, rodeada de naturaleza. Próxima a todos los servicios: supermercado, restaurantes, piscina municipal, gimnasio y pistas deportivas. Ubicada en pleno corazón de la Sierra de las Nieves, declarada Reserva de la Biosfera por la UNESCO. A tan solo 20 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús. Una oportunidad única tanto para residencia habitual como para inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Posición Campo Pueblo Pueblo de Montaña Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Cerca de los Bosques	Orientación Este Sur Oeste	Estado Excelente	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Montaña Campo Panorámicas Calle	Características Armarios Empotrados Terraza Privada Solario Trastero Lavadero Barbacoa Cerca de una Iglesia
Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Seguridad Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad Paneles Solares Térmicas	Categoría Ganga Barato Casas de vacaciones Inversion Reventa