

**Ventas - Casa - Riviera del Sol**  
**460.000€**



**Ref.-ID: R5075458**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 2,796 EUR / año IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**3**



**3**



**138 m2**



**131 m2**

Casa Adosada con Jardín Privado en Riviera del Sol Ubicada en una urbanización segura y exclusiva en Riviera del Sol, esta casa adosada se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa. La propiedad disfruta de acceso a dos piscinas comunitarias maravillosamente cuidadas—una de ellas climatizada durante todo el año—, jardines paisajísticos y una zona cubierta con pérgola ideal para reuniones sociales. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece un recibidor luminoso y acogedor en la planta baja, que da paso a un amplio salón-comedor lleno de luz natural. Las puertas correderas conducen a una terraza privada y jardín, perfectos para comer al aire libre o relajarse al sol. La cocina es independiente y está bien equipada, y también hay un aseo de cortesía en esta planta para mayor comodidad. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios dobles y dos baños, incluyendo una suite principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Entre otras características destacadas se incluyen elegantes suelos de mármol crema en toda la casa, internet de fibra óptica de alta velocidad y una cochera privada. Tanto si buscas una residencia habitual, una vivienda vacacional o una inversión de alquiler, esta propiedad reúne todos los requisitos para disfrutar de la vida en la Costa del Sol en una ubicación privilegiada de Riviera del Sol. Resumen: Ubicación privilegiada en urbanización exclusiva de Riviera del Sol Tres dormitorios dobles, incluyendo suite principal con baño en suite Jardín y terraza privados con acceso directo desde el salón Dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada Cocina independiente y luminoso salón-comedor de planta abierta Suelos de mármol crema y aire acondicionado frío/calor en toda la casa Internet de fibra óptica de alta velocidad y cochera privada A pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sur

**Piscina**

✓ Comunitaria  
✓ Con Calefacción

**Climatización**

✓ Chimenea

**Características**

✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Jardin**

✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Categoría**

✓ Reventa