## **Ventas - Casa - Estepona** 580.000€











Comunidad: 2,088 EUR / año

Ref.-ID: R5073772 **Estepona** 

> IBI: 771 EUR / año Basura: 141 EUR / año

Casa

110 m2

Vivienda adosada en primera línea de playa - Estepona Descubre esta encantadora vivienda adosada ubicada en una prestigiosa urbanización en primera línea de playa en Estepona, con acceso directo al paseo marítimo. Una ubicación inmejorable que combina tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. A tan solo 4 minutos en coche del Puerto Deportivo de Estepona y a 20 minutos de Puerto Banús, esta propiedad se encuentra en una zona residencial y comercial consolidada, con todos los servicios al alcance: supermercados, colegios, farmacias y una variada oferta de restaurantes a solo 2 km. La vivienda está distribuida en dos plantas. En la planta superior se encuentran tres luminosas habitaciones, una de ellas con baño en suite. En la planta inferior, disfrutarás de un acogedor salón que se abre a una amplia terraza con acceso directo a los cuidados jardines y la piscina comunitaria, perfecta para relajarse o disfrutar en familia. Además, dispone de plaza de aparcamiento en la entrada de la vivienda para mayor comodidad. Una excelente oportunidad para vivir junto al mar o como inversión segura. ¡Recomendamos visitarla!

Posición  Primera línea de Playa Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación  Norte  Noreste  Este  Sureste  Sur  Suroeste  Oeste  Noroeste	<b>Estado</b> <b>✓</b> Buen	Piscina Comunitaria	Climatización  Aire Acondicionado  A/A Preinstalado  A/A Caliente  A/A Frio  Calefacción Central.	Vistas  Jardín  Urbanas  Calle
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Lavadero Baño En-Suite Suelos de Mármol Barbacoa	Muebles  ✓ Opcionales	<b>Cocina</b> Equipada	<b>Jardin</b> Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Privado
Servicios Públicos  Electricidad  Agua Potable  Teléfono  Gas	Categoría Frente a la playa Casas de vacaciónes Inversion Reventa				