

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 460.000€



**Ref.-ID: R5073361**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 560 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**5**



**3**



**150 m2**

Descubra este espacioso y luminoso ático dúplex ubicado en una de las zonas más cotizadas de Estepona: Huerta Nueva. Una oportunidad única de vivir con amplitud y comodidad en una vivienda de 5 dormitorios, algo poco común en la zona, ideal para familias grandes, teletrabajo o quienes buscan espacio extra. Situado en un enclave privilegiado, este hogar combina lo mejor de la vida urbana y la cercanía al mar. Todos los servicios que necesitas están a un paso supermercados, colegios, centros médicos, parques, cafeterías y restaurantes... Olvídate del coche, aquí todo está al alcance de tu mano. Y lo mejor: a solo 5 minutos caminando de la playa, podrás disfrutar del paseo marítimo y la brisa del mar siempre que lo desees. Vive en una zona tranquila, consolidada y llena de vida, con la comodidad de un ático espacioso y versátil en el corazón de la ciudad. ¿Que esperas para hacer una pronta visita? Contactanos!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Urge venta

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle