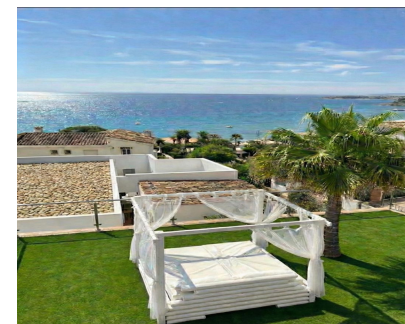


**Ventas - Casa - Benalmadena**  
**1.250.000€**



**Ref.-ID: R5070319**

**Benalmadena**

**Casa**



**4**



**3**



**180 m2**



**701 m2**

NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO ¡Descubre tu nuevo hogar en Torremuelle, Benalmádena! Este encantador chalet independiente ofrece una superficie de 180 m² construidos en una parcela de 613 m², donde la tranquilidad y las vistas al mar se combinan para crear un ambiente idílico. Con 4 amplias habitaciones y un luminoso salón-comedor dotado de chimenea y grandes ventanales, este espacio es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina de estilo rústico y los dos cuartos de baño añaden un toque de confort a la vida diaria. El exterior es un verdadero oasis, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. Además, cuenta con terrazas ideales para disfrutar de la brisa marina o compartir con amigos y familiares. La ubicación es inmejorable, en una zona residencial tranquila y exclusiva, a solo 500 metros de la playa y cerca de diversas opciones de ocio y restauración. Este chalet no solo es un hogar, sino también una oportunidad de inversión. Con un estudio técnico realizado que permite la ampliación de la vivienda hasta 180 m² por nivel, tendrás la posibilidad de personalizarlo a tu gusto. Cuatro bocetos arquitectónicos ya están desarrollados, lo que facilita el proceso. Las buenas comunicaciones, con la carretera nacional (N-340) y la estación de tren Torremuelle a solo 850 metros, hacen que moverse por la zona sea muy cómodo. No te pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico chalet en un entorno saludable y tranquilo, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo! LAS FOTOS CORRESPONDEN AL NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO (180 m<sup>2</sup> de casa, 4 habitaciones, 3 baños. Tiempo estimado de reforma 13 meses) Llámanos al / o visita nuestra web.

<b>Posición</b> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Privada</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Playa</div> <div>✓ Jardín</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Baño En-Suite</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Sin Amueblar</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardín</b> <div>✓ Privado</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Privado</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div> <div>✓ Teléfono</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Frente a la playa</div> <div>✓ Barato</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reducido</div> <div>✓ Reventa</div> <div>✓ Contemporáneo</div>				