## Ventas - Casa - La Zagaleta

# 10.000.000€











**Ref.-ID: R5069710** **La Zagaleta** **Casa**

**5** **5** **843 m2** **6605 m2**

Esta excepcional villa de lujo, anteriormente disponible para alquileres vacacionales, se ofrece ahora a la venta tras la decisión de su propietario de ponerla en el mercado. Ubicada en la prestigiosa y ultra segura urbanización de La Zagaleta, una de las comunidades residenciales más exclusivas de Europa, la villa ofrece una oportunidad única para adquirir una vivienda en un entorno verdaderamente privilegiado. Situada en una parcela privada de 6.605 m², la propiedad ofrece total privacidad, tranquilidad y un impresionante entorno natural, a tan solo un corto trayecto en coche de Marbella, Puerto Banús, campos de golf de primer nivel, playas y todos los servicios esenciales. La villa cuenta con cinco elegantes y espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite, garantizando el máximo confort y privacidad para familiares e invitados. El interior ofrece amplias y luminosas zonas de estar, incluyendo un elegante salón, una moderna cocina totalmente equipada y acabados de alta calidad en toda la vivienda. El diseño combina elegancia y funcionalidad, creando el ambiente perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados. En el exterior, unos jardines de exquisito diseño rodean una espectacular piscina de grandes dimensiones, ideal para relajarse bajo el sol mediterráneo o disfrutar de tranquilas veladas en un ambiente privado y sereno. Además, cuenta con un garaje con capacidad para tres coches, un trastero y la seguridad y exclusividad que caracterizan la vida en La Zagaleta. Esta excepcional propiedad representa una oportunidad única para disfrutar de una vida de lujo en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. Contáctenos para obtener más información o para concertar una visita privada.

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Bosques

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Libre
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo