

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**1.150.000€**



**Ref.-ID: R5069683**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**



**3**



**2**



**124 m2**

VIVIENDA EXCLUSIVA EN PRIMERA LINEA DE MAR CON EXCELENTES VISTAS PANORÁMICAS Magnífico apartamento con increíbles vistas al mar, en primerísima línea, en una de las mejores urbanizaciones de Benalmádena Costa . Su terraza está dividida en dos ambientes; uno cerrado mediante cortinas de cristal abatible de Lumon, habilitado como gran comedor , que puede disfrutarse incluso en los peores días del invierno, y otra parte de la terraza abierta, para tomar el sol en cualquier época del año . Toda la vivienda dispone de las mejores vistas panorámicas del mar y la costa circundante , con orientación sur-suroeste, que permite disfrutar del sol desde el amanecer, hasta el sol vespertino de poniente . La vivienda dispone de grandes ventanales, que la hacen muy luminosa y la inundan de luz natural durante todo el día. La cocina, recientemente reformada, esta dotada con mobiliario y electrodomésticos de alta gama y una zona de desayuno con impresionantes vistas al mar y a la bahía de Fuengirola. La vivienda consta de tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Todas las habitaciones disponen de amplios armarios empotrados. El salón con orientación sur, se une a la terraza comedor y dispone igualmente de las mejores vistas sobre el mar. Este apartamento cuenta con sistema de calefacción, agua caliente y cocina por instalación y suministro de gas natural, además de sistema de aire acondicionado con bomba de calor, persianas, estores y toldos automatizados y sistema de purificación de agua. Se vende completamente amueblado y preparado para entrar a vivir. El precio de venta incluye una plaza doble de garaje privado en planta sótano, con capacidad para dos coches y almacenaje. La urbanización está completamente cerrada y protegida, dispone de extensos y cuidados jardines y de piscina comunitaria muy soleada orientada al sur. Tiene salida directa al precioso paseo marítimo que transcurre por su linde sur junto al mar y que nos lleva en un minuto andando a cualquiera de las diferentes playas que se ubican en su entorno . La zona es muy tranquila y al mismo se encuentra cerca de todos los servicios, como bares, restaurantes , comercios y supermercados, a los que podemos acceder andando en un corto y placentero paseo sin necesidad de utilizar el coche. Distancia al aeropuerto 15-20 minutos en coche .

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno