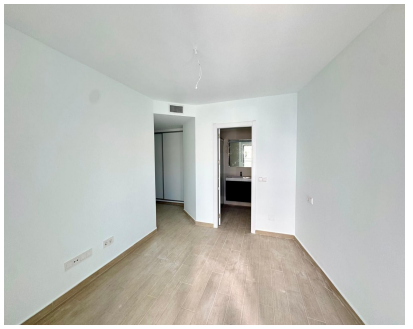
Ventas - Apartamento - Fuengirola

277.732€



Ref.-ID: R5066866

Fuengirola

Apartamento

2

2

83 m2

Piso en Primera planta a estrenar en Fuengirola – 2 dormitorios y 2 baños. Tiene una terraza frontal de 5 m2 y una trasera de 7 m2 aproximadamente para disfrutar del buen clima de Fuengirola. Tiene aproximadamente 70 m2 útiles y 93 m2 construidos. Descubra este piso de obra nueva, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocina equipada y armarios empotrados. Ubicación estratégica en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✔ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✔ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✔ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✔ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✔ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. No pierda la oportunidad de estrenar este magnífico ático en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. ???? Posibilidad de adquirir plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. ???? Consulte disponibilidad de unidades. Los precios pueden variar en cualquier momento. (*) PRICES ABOVE DON'T INCLUDE 10% VAT This price list is for informative purposes only and is not contractual. Prices may vary at any time

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Contemporáneo