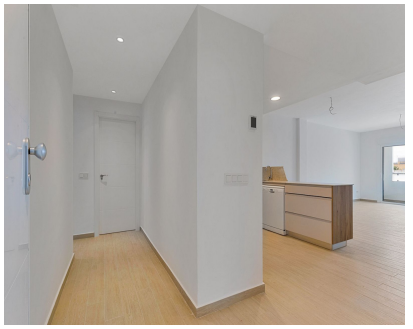
Ventas - Apartamento - Fuengirola

360.027€



Ref.-ID: R5066836 **Fuengirola** **Apartamento**

3 **2** **124 m2**

Piso a estrenar en Fuengirola. Bajo de 3 dormitorios y 2 baños con aproximadamente 109 m2 útiles, un patio trasero de 22m2, una terraza cubierta de 5m2 y un total de 139 m2 construidos. Descubra este piso de obra nueva, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cuenta con cocina equipada y armarios empotrados. Ubicación estratégica en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✔ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✔ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✔ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✔ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✔ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Entrega en APROX SEPTIEMBRE No pierda la oportunidad de estrenar este magnífico ático en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. ???? Posibilidad de adquirir plaza de garaje y trastero en el mismo edificio.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Contemporáneo