

## Ventas - Casa - Benahavís

# 13.950.000€



**Ref.-ID: R5065684**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 3,000 EUR / año IBI: 6,500 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**16**



**16.5**



**1837 m2**



**7100 m2**

Lujoso palacio de estilo mediterráneo situado en El Paraíso Alto, Benahavís, rodeado de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. La vivienda principal tiene tres plantas y un nivel inferior con entrada independiente. El vestíbulo de la planta principal lleva directamente a un enorme y hermoso salón que conecta todo con una increíble terraza que le lleva a la piscina. El salón, el comedor y la zona de relax con bar están todos en el mismo espacio abierto, la cocina está separada pero también tiene acceso a la misma terraza que rodea esta parte. Un dormitorio con baño privado y vestidor se encuentra en esta planta y tiene acceso a la encantadora terraza. La planta superior de esta vivienda principal tiene cuatro dormitorios. Dos dormitorios principales con baño privado y vestidor. Todos ellos tienen terrazas privadas desde las que se puede disfrutar del precioso jardín y de las vistas a la montaña y al mar. Nivel inferior (con entrada independiente): dormitorio en suite que sale a la piscina. Vivienda de invitados: dos dormitorios, dos baños, vestidores privados y terrazas. Esta parte de la casita está conectada a la piscina compartida con la villa principal. El salón y el comedor están situados en el nivel inferior. Hay un comedor y una sala de estar separados, además de una sala de spa. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con un enorme baño, vestidor y sala de chill out. También cuenta con una amplia terraza con grandes vistas. Anexo: tres apartamentos para el personal. La vivienda está rodeada de exuberantes jardines tropicales, una piscina privada de gran tamaño con terraza y solárium, garaje privado y aparcamiento en el camino de entrada.

**Posición**  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Sureste

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Sótano

**Jardin**  
✓ Privado

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Lujo