Ventas - Apartamento - Fuengirola 618.000€











Ref.-ID: R5064103

Comunidad: 960 EUR / año

Fuengirola

IBI: 361 EUR / año Basura: 53 EUR / año

Apartamento









220 m2

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida iniqualable en el vibrante Fuengirola. Superficie construida total: 220 m² - Terraza: 28 m² de azotea privada - Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000 ∏ extra), justo debajo de la plaza frente al edificio -Playa: Segunda línea - a solo 70 m andando de la playa - Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola - a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español. Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino. En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas. Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora. Fuera, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá. Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alguiler, este ático lo tiene todo. Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiquo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy — este ático no estará mucho tiempo en el mercado.

Posición Ciudad Área Comercial Lado de la Playa Puerto Pueblo Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Marina Cerca de Marina	Orientación Este Sureste	Estado Buen	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Playa Panorámicas Urbanas	Caracteristicas Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Lavadero Acceso para personas con movilidad reducida Barbacoa Doble acristalamiento Fibra óptica
Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Seguridad Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Garaje	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Ganga Frente a la playa Casas de vacaciónes Inversion