

## Ventas - Casa - Mijas

# 399.000€



**Ref.-ID: R5062999**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 2,088 EUR / año IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**105 m2**



**105 m2**

Bienvenido a una vivienda que ofrece tranquilidad, vegetación y encanto – como sacado de un cuento. Esta casa adosada, muy bien cuidada, se encuentra en una zona residencial tranquila y frondosa, con jardín privado que da directamente a una zona verde perfectamente mantenida. Las vistas son abiertas y verdes, sin estar expuestas a caminos peatonales – lo que garantiza privacidad y paz. La propiedad se distribuye en dos plantas, con una distribución funcional y acogedora. En la planta superior hay dos amplios dormitorios, situados en extremos opuestos de la casa, ofreciendo privacidad tanto a la familia como a los invitados. Cada dormitorio cuenta con su propio cuarto de baño, lo que aporta comodidad adicional. En la planta principal te recibe un salón con chimenea, acogedor y luminoso, junto con una cocina moderna semiabierta. Desde el salón se accede al jardín privado, ideal para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una barbacoa en un entorno tranquilo. Cada ventana de la casa ofrece vistas encantadoras a la naturaleza. Toda la urbanización es como una postal: verde, exuberante, tranquila y llena del encanto andaluz. Esta propiedad es ideal como residencia vacacional, hogar permanente, inversión de alquiler, o una combinación de todo. Ubicación excelente: – Servicios y colegios cercanos – A solo 5 minutos en coche de la playa – Fácil acceso a Fuengirola, La Cala y otros puntos clave La vivienda está lista para entrar a vivir, no requiere reformas – solo falta que lleguen sus nuevos propietarios. Una casa con encanto, funcional y en excelente estado, rodeada de naturaleza. Ven a visitarla y enamórate. Contáctanos para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario