

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 550.000€



**Ref.-ID: R5061571**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m2**

Primera ocupación. - Posibilidad de compartir. Se constituyó una sociedad en España para la compra de este apartamento. Esta sociedad tiene la propiedad exclusiva del apartamento. Ahora está adquiriendo una "sociedad" y, por lo tanto, el apartamento. Esto también le ofrece ventajas fiscales. Si lo alquila, ahorrará en IVA. Otra opción es compartir el apartamento. Si dos o tres personas desean compartir el apartamento, cada una adquiere su parte correspondiente en la sociedad. Podemos ofrecerle la gestión de un modelo de compartición. Apartamento a estrenar de 2 dormitorios con impresionantes vistas al mar (precio exclusivo para entrega rápida, "todo incluido") - 580.000 EUR 2.ª planta, 217 Higuera Oeste, 100 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón-cocina y una terraza totalmente cubierta de 30 m<sup>2</sup> con piscina y vistas al mar. Mejoras adicionales: suelo radiante y una cocina mejorada con vinoteca y nevera americana de cubitos de hielo. Además, dispone de 2 plazas de aparcamiento: una en el sótano con cargador eléctrico y otra exterior. El apartamento se encuentra en una urbanización cerrada con spa y hotel deportivo (10-12 pistas de pádel, tenis, gimnasio) y un club de playa en la preciosa playa de Carvajal.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad