

Ventas - Apartamento - Fuengirola

679.000€



Ref.-ID: R5059114

Fuengirola

Apartamento



2



2



114 m2

¡ÁTICO A ESTRENAR con impresionantes VISTAS AL MAR en Higuera! Vive el lujo y la comodidad en este espectacular ático de nueva construcción (2025), ubicado en una de las zonas más exclusivas de Fuengirola, a solo 300 metros de la estación de tren de Carvajal y a un paseo de la playa. Distribuido en una sola planta, esta vivienda combina diseño moderno, luz natural y materiales de alta calidad para ofrecerte un hogar único. GRAN TERRAZA de 40 m² orientada al SUROESTE: perfecta para relajarte, disfrutar del sol y de las vistas al mar. Ambos dormitorios con acceso directo a la terraza. *Comodidades Incluidas*: -2 plazas de garaje + trastero incluidos en el precio. -Sistema de aerotermia y suelo radiante para mayor confort. -Ventanas Climalit. -Armarios empotrados en ambos dormitorios. -Piscina comunitaria y jacuzzi -Gimnasio comunitario -Espacio de coworking
Distribución: Hall de entrada Amplio salón-comedor con salida a terraza Cocina abierta con acceso a lavadero 2 dormitorios (el principal con baño en suite) 2 baños completos
Superficies: Vivienda: 74 m² Terraza: 40 m² Total construido: 114 m² Planta: 2ª (ático) Orientación: Suroeste Certificación energética: B *Ubicación Inmejorable*: Estación de tren: 300 mts. Playa: 500 mts. Comercios y servicios: 500 mts. Aeropuerto de Málaga: 19,8 km. ¿Buscas vivir con estilo y tranquilidad cerca del mar y con excelentes conexiones? ¡Este ático lo tiene todo!

Posición

- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad

Características

- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Categoría

- ✔ Casas de vacaciones
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo

Orientación

- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Muebles

- ✔ Sin Amueblar

Estado

- ✔ Excelente
- ✔ Buen
- ✔ Nueva Construcción

Cocina

- ✔ Equipada

Piscina

- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Jardin

- ✔ Comunitario

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Seguridad

- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Vistas

- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Aparcamiento

- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado