

Ventas - Casa - Riviera del Sol
470.000€



Ref.-ID: R5058526

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 3,300 EUR / año

IBI: 672 EUR / año

Basura: 127 EUR / año



3



2



139 m2



40 m2

Orientada al suroeste, impecablemente presentada, villa adosada de 3 dormitorios dobles con vistas al Mediterráneo desde la planta superior, situada en una pequeña comunidad muy bien cuidada. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, ya que ha sido recientemente redecorada en su totalidad. Esta hermosa casa ofrece amplias zonas de estar interiores, terrazas exteriores en la planta superior e inferior y una zona ajardinada para disfrutar del aire libre. Al entrar en la propiedad, un acogedor vestíbulo conduce a un amplio salón con chimenea, comedor, cocina moderna totalmente equipada y con luz natural, con una zona de lavandería exterior. El salón da a una amplia terraza inferior (la más grande de la comunidad) y al jardín, que también cuenta con un trastero. La planta superior consta del dormitorio principal con un amplio cuarto de baño en suite con calefacción por suelo radiante y bañera de hidromasaje. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. Dos dormitorios dobles adicionales y un cuarto de baño adicional completan esta planta. El dormitorio principal da a una terraza superior con preciosas vistas al mar. La propiedad también cuenta con su propia reserva de agua en caso de escasez. Situada en una comunidad pequeña y acogedora, muy bien cuidada, de solo 18 propiedades, con una maravillosa piscina principal y otra infantil compartidas. Esta magnífica propiedad es ideal tanto como casa de vacaciones como para vivir todo el año. Esta propiedad, un verdadero hogar lejos de casa, hay que verla. El servicio de autobús local para al final de la calle, lo que facilita el transporte. Riviera del Sol forma parte de Mijas, a medio camino entre Marbella y Fuengirola, a unos 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Se trata de una zona residencial consolidada con mucha actividad comercial, bares, restaurantes y magníficas instalaciones deportivas, situada junto al campo de golf de Miraflores. Es una zona residencial muy popular de Mijas Costa, debido a su excelente ubicación, su fácil acceso a Marbella y Fuengirola, sus excepcionales campos de golf, sus hermosas playas y su amplia oferta de bares y restaurantes. Pareada, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 139 m², Terraza 45 m², Jardín/Terreno 40 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa