

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

### 4.450.000€



Ref.-ID: R5058217

The Golden Mile

Apartamento



4



4



417 m2



157 m2

Excepcional apartamento triplex con piscina privada – Benalús, Marbella Disfrute de la máxima experiencia de lujo con este impresionante apartamento dúplex en la exclusiva comunidad de Benalús. Diseñado para sentirse como una villa privada, esta vivienda cuenta con jardín y piscina privados, ofreciendo privacidad y elegancia en tres espaciosas plantas conectadas por un ascensor privado. Características de la propiedad: 609 m<sup>2</sup> de superficie construida total, 417 m<sup>2</sup> de elegantes interiores Amplia terraza de 192 m<sup>2</sup> con piscina y jardín privados Tres plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero Ascensor privado que conecta todas las plantas Propiedad de lujo a estrenar, lista para entrar a vivir Características de la comunidad: Más de 5000 m<sup>2</sup> de jardines paisajísticos Piscina comunitaria exterior Exclusivo centro de bienestar: piscina cubierta climatizada, spa, sauna, baño turco y gimnasio Seguridad 24 horas Ubicación privilegiada: a pocos minutos de la playa, Marbella centro y Puerto Banús Una oportunidad única para adquirir un dúplex único estilo villa en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Suburbano	✓ Sureste	✓ Nueva Construcción	✓ Privada	✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Lado de la Playa	✓ Sur		✓ Cubierta	✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca de Golf			✓ Con Calefacción	✓ Baño	✓ Piscina
✓ Cerca de Puerto			✓ Piscina de Niños		✓ Urbanas
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de los Bosques					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor			✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Cubierto
✓ Cerca de Transporte			✓ Mantenimiento fácil	✓ Alarma	✓ Más de uno
✓ Terraza Privada				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Privado
✓ Solario				✓ Caja fuerte	✓ Punto de carga VE
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Sala de Juegos					
✓ Paddle Tennis					
✓ Pista de Tennis					
✓ Apptmnt. Huéspedes					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelo de Madera					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Domotica					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Restaurant					
✓ Alquiler de Coches					
✓ Cerca de la Mezquita					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Cerca de una Iglesia					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					