Ventas - Apartamento - Estepona

375.000€

Ref.-ID: R5056132 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,952 EUR / año **IBI: 621 EUR / año** **Basura: 121 EUR / año** **2** **2** **145 m2**

Este espacioso ático de 2 dormitorios se encuentra en la codiciada zona de Bel Air, en Estepona Este, dentro de una comunidad cerrada y segura. La propiedad ofrece una distribución luminosa y aireada, con un dormitorio principal en suite y un segundo dormitorio de buen tamaño, ambos con armarios empotrados y abundante luz natural. El punto destacado del apartamento es su gran terraza privada, que ofrece vistas parciales al mar y agradables vistas a la piscina comunitaria y a los jardines bien cuidados, ideal para relajarse o disfrutar al aire libre. Situado en una ubicación privilegiada, el apartamento está a poca distancia a pie de Mercadona, Lidl y del club de tenis y pádel de Bel Air, y a solo 1 km de la playa. Con fácil acceso tanto al centro de Estepona como a Puerto Banús, a solo 10 minutos en coche, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida costero. Ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Este

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Categoría
- ✔ Lujo