Ventas - Casa - Calahonda

449.000€

Ref.-ID: R5055793 **Calahonda** **Casa**

Comunidad: 2,964 EUR / año **IBI: 579 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **3** **2** **146 m2**

¡Luminosa casa pareada en esquina con preciosas vistas al mar y jardín comunitario compartido por solo 4 viviendas! Descubre esta encantadora casa pareada de 3 amplios dormitorios y 2 baños reformados, ubicada en una tranquila zona residencial de Calahonda, a tan solo 5 minutos en coche de la playa y todos los servicios, y a poca distancia de Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece en planta baja un dormitorio espacioso y un baño completo con ducha (no en suite), ideal para invitados o como despacho. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios que comparten un baño renovado y disfrutan cada uno de una terraza privada con orientación este y oeste, perfectas para disfrutar del sol y de las vistas. El dormitorio principal presume de unas impresionantes vistas al mar y también al golf La Siesta, al igual que el acogedor salón con chimenea y la cocina semiabierta, totalmente reformada y equipada. La casa destaca por su luz natural, su orientación suroeste con estupendas vistas al mar en dirección a Marbella y su ambiente tranquilo. Cuenta con aire acondicionado en el salón y en los dos dormitorios de la planta alta, grandes armarios empotrados renovados, persianas eléctricas en salón y dormitorios. Forma parte de una pequeña y exclusiva comunidad de solo 4 casas que comparten un cuidado jardín y una piscina comunitaria a pocos pasos. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Vistas
- ✔ Mar