

Ventas - Casa - Calahonda

1.650.000€



Ref.-ID: R5052349

Calahonda

Casa

Comunidad: 324 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



4



4



232 m2



715 m2

Impresionante villa de lujo situada en la parte baja de Calahonda, en un exclusivo cul-de-sac rodeado de villas y en una zona residencial muy tranquila, a tan solo 800 metros de la playa, cerca de una hermosa zona verde natural de Calahonda y con espectaculares vistas panorámicas al mar y a las montañas, la propiedad se encuentra dentro de una parcela de 715 m² y ofrece 232 m² interiores más una terraza de 70 m², completamente cerrada, con sistema de alarma y garaje privado, la vivienda cuenta con cuatro elegantes dormitorios con camas king size y baños en suite, suelos de mármol en toda la casa, ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento que permiten una luminosidad excepcional en cada estancia, el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado y destaca por su estilo sofisticado y gran calidad, dispone de dos zonas de comedor —interior y exterior— ideales para el entretenimiento, en el exterior se encuentra una gran piscina climatizada con tarima de madera, tumbonas, zona chill out y vistas abiertas que invitan al relax absoluto, en la azotea, el amplio solárium ofrece un bar completamente equipado, zona de barbacoa, jacuzzi y barra con taburetes, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres frente al mar, además, la villa dispone de licencia turística y se alquila con gran éxito durante la mayor parte del año, lo que la convierte en una excelente inversión con alta rentabilidad, una propiedad única que combina lujo, confort y un entorno natural privilegiado en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa