

## Ventas - Casa - Riviera del Sol

**739.000€**



**Ref.-ID: R5052313**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 649 EUR / año**

**Basura: 127 EUR / año**



**4**



**4**



**183 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Elegante Casa Pareada de 3 Dormitorios con Piscina Privada y Vistas al Golf – Marbella Propiedad excepcional situada en una zona residencial tranquila y privilegiada de Marbella, que ofrece absoluta paz y preciosas vistas abiertas al campo de golf. Esta luminosa y espaciosa casa pareada ha sido recientemente renovada por su actual propietario, que ha mejorado todo el interior con calidades de alto nivel. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 modernos cuartos de baño y un aseo de cortesía. Cada rincón de la casa refleja cuidado en los detalles y calidad, destacando especialmente la cocina totalmente equipada, realizada con materiales de primera calidad y electrodomésticos de alta gama. Además, la propiedad dispone de una piscina privada, rodeada de una terraza soleada ideal para relajarse y disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza del entorno. Incluye también un encantador apartamento independiente para invitados, perfecto para visitas o como oportunidad de alquiler. Otros extras: Plaza de aparcamiento privada Zonas comunes muy cuidadas Entorno sereno y seguro Cercano a todos los servicios, campos de golf y la playa Es una vivienda donde realmente se respira paz y calidad de vida, en una ubicación inmejorable de Marbella. Una excelente opción para familias o inversores que buscan una casa lista para entrar a vivir. Contáctanos para más información — no estará mucho tiempo en el mercado.

**Posición**  
✓ Primera línea de Golf  
✓ Cerca de Golf

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Cubierto  
✓ Comunitario

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

**Categoría**  
✓ Golf