

## Ventas - Casa - Riviera del Sol

# 739.000€



**Ref.-ID: R5052313**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 649 EUR / año**

**Basura: 127 EUR / año**



**4**



**4**



**183 m2**

Elegante Casa Pareada de 3 Dormitorios con Piscina Privada y Vistas al Golf – Marbella Propiedad excepcional situada en una zona residencial tranquila y privilegiada de Marbella, que ofrece absoluta paz y preciosas vistas abiertas al campo de golf. Esta luminosa y espaciosa casa pareada ha sido recientemente renovada por su actual propietario, que ha mejorado todo el interior con calidades de alto nivel. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 modernos cuartos de baño y un aseo de cortesía. Cada rincón de la casa refleja cuidado en los detalles y calidad, destacando especialmente la cocina totalmente equipada, realizada con materiales de primera calidad y electrodomésticos de alta gama. Además, la propiedad dispone de una piscina privada, rodeada de una terraza soleada ideal para relajarse y disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza del entorno. Incluye también un encantador apartamento independiente para invitados, perfecto para visitas o como oportunidad de alquiler. Otros extras: Plaza de aparcamiento privada Zonas comunes muy cuidadas Entorno sereno y seguro Cercano a todos los servicios, campos de golf y la playa Es una vivienda donde realmente se respira paz y calidad de vida, en una ubicación inmejorable de Marbella. Una excelente opción para familias o inversores que buscan una casa lista para entrar a vivir. Contáctanos para más información — no estará mucho tiempo en el mercado.

**Posición**

- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf

**Características**

- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✔ Electricidad

**Orientación**

- ✔ Suroeste

**Muebles**

- ✔ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✔ Golf

**Estado**

- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✔ Equipada

**Piscina**

- ✔ Privada

**Jardin**

- ✔ Comunitario

**Climatización**

- ✔ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✔ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✔ Mar
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Comunitario