

Ventas - Casa - Calahonda
442.500€



Ref.-ID: R5051086



3



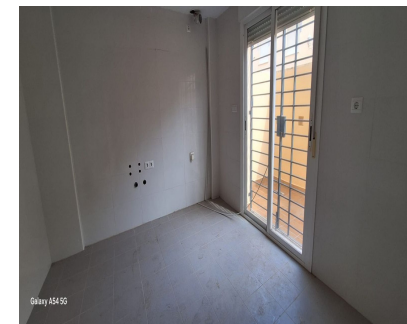
Calahonda



2



213 m2



Casa

Presentamos esta magnífica vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y codiciadas del término municipal de Mijas, en Calahonda. La vivienda se distribuye en cuatro niveles, diseñados para ofrecer comodidad, amplitud y funcionalidad: - En el sótano (64,87 m² útiles) se encuentra un aparcamiento privado, trastero y un aseo, con acceso directo desde el interior de la vivienda. - La planta baja (50,37 m² útiles) alberga el vestíbulo de entrada, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero y un amplio salón-comedor con salida al porche y al jardín privado, ideal para disfrutar del aire libre. - En la planta alta (53,38 m² útiles) se distribuyen tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, además de dos baños completos, proporcionando una zona de descanso cómoda y bien organizada. - La planta torreón (12 m² útiles) está destinada a la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, ofreciendo un espacio adicional para usos técnicos o almacenamiento. En total, la vivienda cuenta con una superficie útil de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m². El jardín privado, situado al fondo de la parcela, tiene una superficie de 40 m², ideal para zona de ocio o relax. La superficie de solar ocupada por la vivienda es de 89,49 m², y junto con la zona privativa de acceso y el jardín, suma un total de 133,18 m² de parcela de uso exclusivo. Una propiedad perfecta para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y moderna, en una zona residencial tranquila, bien comunicada y con gran proyección en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Panorámicas, Urbanas. Características : Trastero. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposesión.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Jardin

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Trastero

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reposesión