

Ventas - Casa - El Chaparral
3.300.000€



Ref.-ID: R5051074

El Chaparral

Comunidad: 3,300 EUR / año **IBI: 3,150 EUR / año**

Basura: 149 EUR / año



16



17



845 m²



2203 m²

Casa

Estamos encantados de presentar una extraordinaria oportunidad de inversión: una magnífica villa convertida en hotel boutique, a sólo 50 metros de la playa. Esta propiedad cuenta con 16 habitaciones insonorizadas y con baño, todas ellas totalmente equipadas y recientemente renovadas. Al entrar por la puerta peatonal, le dará la bienvenida una amplia terraza, una zona de barbacoa y un impresionante bar con frigoríficos y grifos de cerveza, perfecto para disfrutar de cócteles y relajarse. Junto al bar, encontrará una amplia zona de recepción con dos entradas, una desde el aparcamiento y otra desde la puerta peatonal. Desde la recepción se accede a la sauna, el jacuzzi, la piscina, las habitaciones y la zona de cocina-comedor. La primera planta cuenta con seis dormitorios dobles en suite, un aseo de invitados, un gran comedor y una cocina totalmente equipada, ambos con serenas vistas a la piscina y acceso a la terraza. La segunda planta ofrece nueve dormitorios dobles con baño y un dormitorio cuádruple con baño, todos con espectaculares vistas al mar y al exterior. La villa dispone de aparcamiento seguro para dos coches y aparcamiento abierto adicional para seis vehículos más, junto con una rampa para personas con movilidad reducida. Los elementos de seguridad incluyen un sistema de alarma, cámaras de seguridad, una zona de vigilancia y acceso a las habitaciones mediante un sistema de tarjeta magnética. Los paneles solares alimentan toda la villa, garantizando una excelente eficiencia energética. La propiedad está lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas y tiene una licencia turística activa. ¡Oportunidad de inversión! ¡Póngase en contacto con nosotros hoy para programar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer! Idealmente situado, El Chaparral Holidays Hotel está a sólo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 25 minutos de Marbella y a 10 minutos de la zona comercial de Fuengirola. Además, la playa del Chaparral y su encantador chiringuito están a sólo 2 minutos a pie.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Buen <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Casa de Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelo de Madera <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Bar <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado <input checked="" type="checkbox"/> Paisajista	<input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Paneles solares fotovoltaicos	<input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				