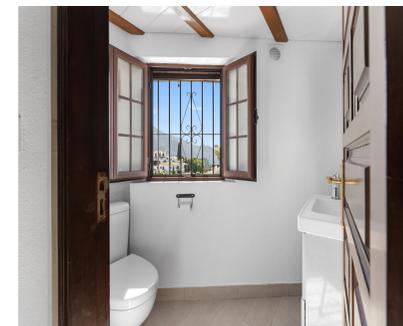


## Ventas - Apartamento - Mijas

# 375.000€



Ref.-ID: R5051050

Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 800 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



1.5



70 m2

Imagina despertar cada mañana con el azul infinito del Mediterráneo frente a tus ojos. Eso es justamente lo que ofrece esta adosada de estilo andaluz en Nuevo Pueblo, Mijas Pueblo: una terraza de unos 25 m<sup>2</sup> orientada al sur, lo bastante amplia para combinar comedor, zona de relax y una barbacoa de obra lista para tus tardes de parrilladas. Basta abrir su propia puerta y, en un paso, estás ya en la zona de hamacas de la piscina comunitaria—comodidad absoluta para quienes viajan con niños, familia o amigos. Dentro, todo fluye en un único espacio abierto: salón, comedor y cocina equipada se integran para crear el corazón social de la casa. Dos dormitorios dobles con armarios empotrados garantizan descanso para cuatro personas; hay un baño completo con bañera/ducha y, aparte, un práctico aseo de cortesía para evitar colas después de la playa. El aire acondicionado frío-calor mantiene la temperatura ideal todo el año y la conexión de fibra óptica facilita el teletrabajo o las noches de streaming. Aunque estés a un paso del centro histórico de Mijas Pueblo—unos diez minutos a pie y sin cuestas—el complejo conserva la estética de “pueblo blanco”: fachadas encaladas, buganvillas y callejuelas empedradas. La parada de autobús casi a la puerta conecta con las playas de Mijas Costa y Fuengirola en pocos minutos, y el aeropuerto de Málaga queda a media hora en coche. Esta vivienda es perfecta como residencia permanente, escapada vacacional o inversión turística: vistas panorámicas al mar, vida interior-exterior sin barreras y ese privilegio poco frecuente de salir de tu salón directamente a la piscina. Solo tienes que traer la maleta y empezar a disfrutar del estilo de vida andaluz que estabas buscando.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Reventa