Ventas - Apartamento - Marbella

375.000€

Ref.-ID: R5050894 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 2,088 EUR / año **IBI: 525 EUR / año** **1** **1** **87 m2**

Vive entre la Brisa Marina y la Ciudad – Apartamento de 1 Dormitorio con Terraza Impecable apartamento de 1 dormitorio con terraza privada – A pocos pasos de la playa Este elegante y excepcionalmente bien cuidado apartamento de 1 dormitorio ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y encanto costero. Ubicado a pocos pasos de la playa, es ideal para profesionales, parejas o cualquier persona que busque un estilo de vida relajado junto al mar. Características: • Luminoso salón-comedor abierto • Terraza privada y soleada con acceso de todas las estancias: ideal para relajarse, recibir invitados o teletrabajar • Cocina contemporánea totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad • Dormitorio amplio con un buen espacio de almacenamiento • Elegante baño con ducha a ras de suelo • Internet de alta velocidad y aire acondicionado • Edificio tranquilo y seguro en una ubicación privilegiada Disfrute de lo mejor de la vida junto a la playa con cafeterías, tiendas y transporte público a la vuelta de la esquina. Andando llegas a Casco Antiguo en pocos minutos. Listo para entrar a vivir, perfecto para los que valoran la calidad, la ubicación y el estilo de vida. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro ACH

Estado
- ✔ Buen

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada