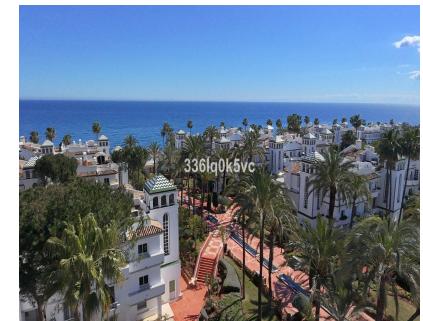
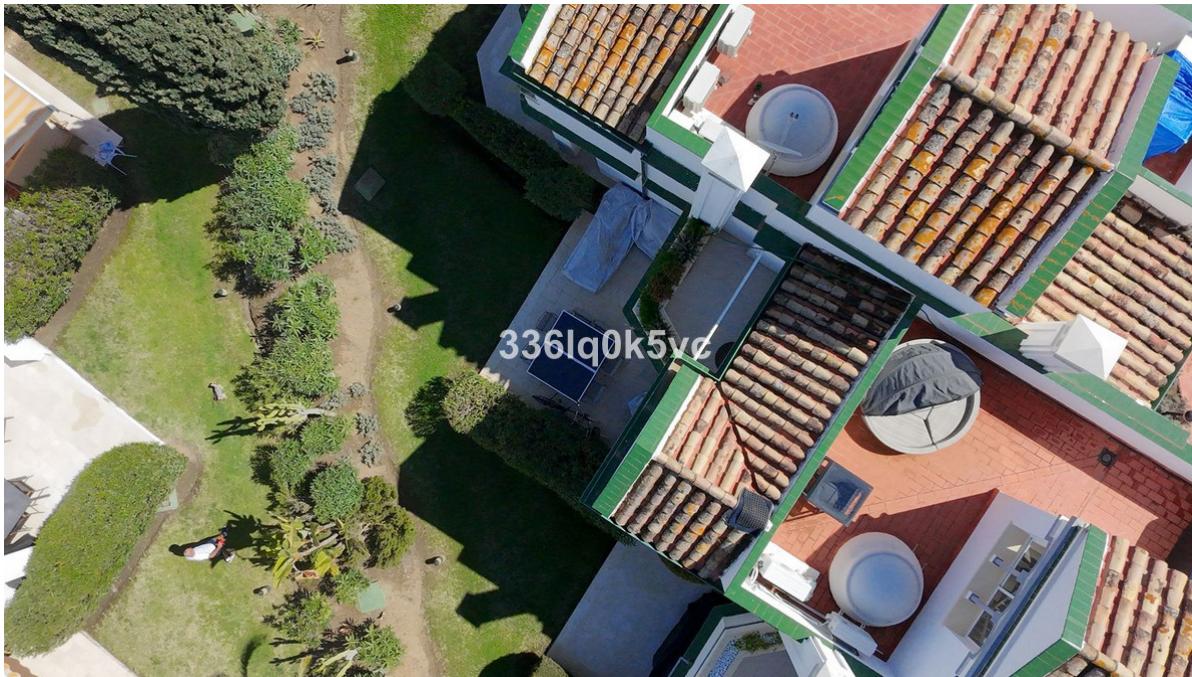
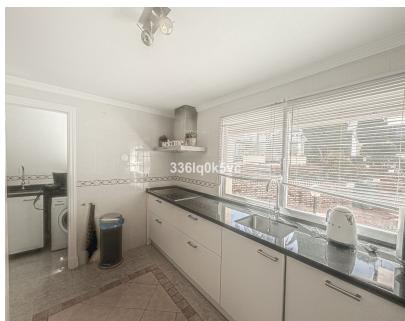


## Ventas - Casa - Estepona

**797.000€**



**Ref.-ID: R5049418**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 6,936 EUR / año**

**IBI: 1,368 EUR / año**

**Basura: 165 EUR / año**



**5**



**3**



**305 m<sup>2</sup>**

Casa Adosada Única en Dominion Beach - Estepona | 5 Dormitorios | 3 Baños | Jacuzzi | 2 Plazas de Aparcamiento | Licencia de Alquiler Descubre esta espaciosa y elegante casa adosada de 5 dormitorios y 3 baños, idealmente ubicada en la exclusiva urbanización Dominion Beach, en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. A solo unos pasos de la playa, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de confort, lujo y ubicación privilegiada. Forma parte de una comunidad bellamente cuidada con excelentes instalaciones, que incluyen piscinas, jardines tropicales, zona de fitness y acceso directo a la playa. Gracias a su licencia oficial de alquiler turístico, esta vivienda no solo es perfecta como residencia familiar o casa vacacional, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión. Características principales: 5 amplios dormitorios y 3 baños modernos Jacuzzi privado para una relajación total 2 plazas de aparcamiento privadas incluidas Terrazas orientadas al sur y acogedores espacios exteriores Entorno impresionante con jardines tropicales y vistas despejadas Cerca de restaurantes, tiendas y los mejores campos de golf Acceso directo al paseo marítimo Alto potencial de alquiler Esto es lo mejor de la Costa del Sol: tranquilidad, lujo y una gran rentabilidad. Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita privada.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sureste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> </ul>
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>				