

**Ventas - Casa - Estepona**  
**996.000€**



**Ref.-ID: R5042317**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 441 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3.5**



**134 m2**



**3543 m2**

Villa en venta en Los Reales - Sierra Estepona, Estepona con 4 dormitorios, 3 baños, 2 baños en suite, 1 aseo y con orientación sur, con piscina privada, garaje cochera (6 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 134 m<sup>2</sup> construidos, 3.543 m<sup>2</sup> de parcela y 73 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características próxima a la montaña, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, trastero, chimenea, sala de invitados, almacén, alarma, cristal doble, barbacoa, aseo para invitados, terraza privada, salón, vistas al mar, vistas al campo, vistas a la montaña, suelo radiante (toda la casa), terraza cubierta, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, suelo radiante (baños), terraza descubierta, muebles opcionales, buen estado, animales permitidos y internet - fibra óptica.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea  
✓ Suelo Radiante  
✓ Baño

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Opcionales

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Cubierto  
✓ Más de uno