

## Ventas - Apartamento - Mijas Costa 230.000€



Ref.-ID: R5042167

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 936 EUR / año

IBI: 1,140 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



1



54 m2

Este apartamento de 2 dormitorios, acogedor y con personalidad, destaca por su encanto singular y su entorno cuidado. Situado en una urbanización que evoca el estilo de un típico pueblo andaluz, ofrece privacidad, tranquilidad y un estilo de vida relajado. La vivienda cuenta con una práctica distribución que integra la cocina y el salón, conectando directamente con una agradable terraza privada con vistas despejadas a zonas verdes. Como valor añadido, incluye un trastero de 8 m<sup>2</sup> y un espacio anexo de 50 m<sup>2</sup> ubicado justo debajo, ideal para ampliar la vivienda o incluso desarrollar una unidad independiente. Este bajo elevado con orientación oeste disfruta de luz natural durante la tarde y forma parte de una comunidad consolidada con piscina, jardines y excelente conexión con la A-7. A muy poca distancia se encuentran el Miraflores Golf Club, la playa y todos los servicios necesarios para el día a día. Una propiedad versátil, tanto para quienes buscan un hogar permanente como para quienes desean una segunda residencia con potencial de inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable