

Ventas - Apartamento - Marbella 449.900€



Ref.-ID: R5040331

Marbella

Apartamento

IBI: 601 EUR / año



3



1



92 m2

Vida Urbana Sofisticada junto al Mar – Marbella Centro, donde Ricardo Soriano se Encuentra con el Encanto del Casco Antiguo Descubre este hermoso y amplio apartamento de 3 dormitorios, perfectamente ubicado en una de las zonas más codiciadas del centro de Marbella, justo al lado de la prestigiosa Avenida Ricardo Soriano. A solo unos minutos a pie (300 metros) de la playa y del emblemático paseo marítimo de Marbella, con el Puerto Deportivo y el Casco Antiguo a la vuelta de la esquina, esta joya en planta baja ofrece una combinación inmejorable de comodidad urbana y estilo de vida costero relajado. Situado en una tranquila calle arbolada, justo en el límite del encantador Casco Antiguo, esta vivienda de 92 m² está diseñada para una vida cotidiana cómoda y con estilo. El luminoso salón-comedor se abre a una acogedora terraza privada, ideal para desayunos al aire libre o una copa de vino por la noche. La cocina moderna con lavadero independiente, tres amplios dormitorios y un baño completan una distribución inteligente y funcional. Disfruta del acceso a un exuberante jardín comunitario con palmeras maduras y una piscina ideal para refrescarse bajo el sol del verano — tu propio refugio en el corazón de la ciudad. Desde tiendas boutique y mercados locales hasta colegios de prestigio, excelentes restaurantes internacionales y conexiones de transporte, todo está a tu alcance. Esta propiedad realmente te sitúa en el epicentro de lo mejor que ofrece Marbella.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Norte

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

Aparcamiento

- ✓ Calle