Ventas - Apartamento - Marbella

780.000€

Ref.-ID: R5037442 **Marbella** **Apartamento**

3 **2** **99 m2**

Piso en Venta en el Corazón de Marbella Descubre este espectacular apartamento contemporáneo, luminoso y espacioso a estrenar, ubicado a pocos pasos de la playa, el casco antiguo y el puerto deportivo de Marbella. Con 113 m² construidos y 99 m² útiles, esta vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para disfrutar de la comodidad y el estilo de vida que ofrece esta maravillosa ciudad. La cocina de calidad está totalmente equipada y el salón se abre a un balcón de buen tamaño con vistas a la piscina comunitaria y jardines, creando un ambiente perfecto para relajarse. Además, el apartamento está diseñado pensando en la accesibilidad, siendo apto para personas con movilidad reducida. Las zonas comunes son un verdadero lujo, con gimnasio, parque infantil, piscina y zona chill-out, ideales para disfrutar en familia o con amigos. La ubicación es inmejorable, cerca de restaurantes, colegios y hospitales, con una parada de autobús justo afuera del edificio. Este inmueble no solo es un hogar, sino también una excelente oportunidad de inversión, con alto potencial de retorno gracias a los ingresos por alquiler. Incluye una plaza de aparcamiento segura bajo tierra y un gran trastero, además de contar con un sistema integrado de conexión a Internet y teléfono en cada habitación. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde el confort y la modernidad se unen en perfecta armonía. ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo