

Ventas - Comercial - Calahonda
449.000€



Ref.-ID: R5036314

Calahonda

Comercial



600 m2

Excepcionales locales comerciales de 600m² en una ubicación privilegiada en la parte baja de Calahonda. Una oportunidad única para adquirir un amplio espacio comercial en una de las ubicaciones más estratégicas y codiciadas de la parte baja de Calahonda. Con aproximadamente 600m² de área construida y una impresionante fachada de más de 40m frente a la calle, esta propiedad disfruta de una visibilidad máxima y alto tráfico peatonal, situada debajo de un conocido edificio residencial y a poca distancia de todos los servicios principales. A tan solo tres minutos de los populares centros comerciales y con amplio estacionamiento público cercano, esta ubicación garantiza comodidad tanto para clientes como para personal. Actualmente dividido en una zona de restaurante, una zona de recepción y amplias instalaciones de almacenamiento, el diseño ofrece flexibilidad para una amplia gama de tipos de negocio. Ya sea que desee reconfigurarlo en varias unidades, expandir una operación existente o crear un concepto completamente nuevo, este espacio puede adaptarse a diversas necesidades comerciales. Características clave: Aproximadamente 600m² construidos. Más de 40m de fachada frente a la calle. Ubicación privilegiada en la parte baja de Calahonda. Configuración actual de restaurante, recepción y almacenamiento. Área de alto tráfico peatonal debajo de un popular bloque residencial. A poca distancia de servicios y transporte público. A solo minutos de los principales centros comerciales. Fácil acceso y amplio aparcamiento. Una oportunidad rara para invertir en una unidad comercial sustancial y versátil en una zona de gran auge de la Costa del Sol. Ideal para inversores, promotores o propietarios de negocios que buscan dejar su huella.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Urbanas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion