

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 205.000€



**Ref.-ID: R5034682**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,476 EUR / año**

**IBI: 278 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Encantador Apartamento de 1 Dormitorio con Vistas al Mar en Pueblo Los Olivos, Riviera del Sol Ubicado en la comunidad bien mantenida de Pueblo Los Olivos, este luminoso y acogedor apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ofrece la mezcla perfecta de confort y encanto mediterráneo. Idealmente orientado al sur, la propiedad goza de luz natural durante todo el día y vistas parciales al mar desde la terraza privada-perfecto para el café de la mañana y el desayuno. La propiedad se presenta en buenas condiciones, pero podría hacer con un poco de inversión para actualizar a los estándares modernos. El espacioso apartamento forma parte de un tranquilo complejo de estilo andaluz conocido por sus cuidados jardines y sus dos piscinas, lo que lo convierte en una fantástica opción tanto para turistas como para residentes a tiempo completo. Situado en el corazón de Riviera del Sol, está a un corto paseo de una gran variedad de servicios locales, incluyendo supermercados, restaurantes, bares y el popular Club Deportivo Riviera. La playa y el paseo marítimo están a unos 15 minutos a pie, mientras que tanto La Cala de Mijas y Marbella son fácilmente accesibles en coche en menos de 10 y 20 minutos, respectivamente. Si usted está buscando una casa de vacaciones, una propiedad de inversión, o una residencia costera con encanto, este apartamento ofrece una excelente relación calidad-precio en un lugar codiciado en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle