

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**1.395.000€**



**Ref.-ID: R5034328**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,000 EUR / año**

**IBI: 720 EUR / año**



**3**



**4**



**220 m2**

Hermoso Atico con vista al mar, ubicado en urbanización "Alanda Los Flamings", Benahavis. El apartamento tiene 3 dormitorios y 3 baños, aseo de invitados. Salón espacioso con chimenea, cocina totalmente equipada. Desde el salón hay un acceso a la gran terraza con zona de barbacoa e impresionantes vistas panorámicas. 2 plazas de garaje subterráneas y 1 trastero están incluidos en el precio. El complejo cerrado tiene 2 piscinas y el jardín hermoso. El complejo está ubicado cerca del Hotel 5 \* Villa Padierna y de todos los servicios, los mejores campos de golf. A 10 minutos en coche de Marbella, a 5 minutos en coche de las playas de arena.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo