Ventas - Apartamento - Estepona

230.000€

Ref.-ID: R5032549 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 456 EUR / año **IBI: 98 EUR / año** **1** **1** **99 m2**

Cada amanecer se convierte en un espectáculo privado! Imagina comenzar tus días con la brisa del mar, el sol bañando tu terraza y una vista que abraza el Mediterráneo y las montañas andaluzas. Este ático, ubicado en la sexta planta de un edificio con ascensor, no es solo una propiedad: es una invitación a un estilo de vida relajado, con el mar a solo 600 metros y la vibrante vida de Estepona a 8 minutos en coche. Completamente amueblado, equipado y decorado con estilo, está listo para que entres con solo una maleta, ya sea para hacerlo tu hogar o para empezar a rentabilizar tu inversión desde el primer día. El ático forma parte de un complejo cerrado que ofrece más que seguridad: te regala espacios para vivir al aire libre, con jardines frondosos, zona de barbacoa, piscina comunitaria y pista de tenis. Dentro, la luz natural inunda el espacioso salón-comedor con cocina americana, pensado para disfrutar y compartir. Cuenta además con un dormitorio, un baño completo, un aseo y una terraza soleada que se convierte en el mejor rincón para desconectar o brindar con vistas. Ven a visitarlo! A veces, el lugar que sueñas está más cerca de lo que crees. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. CN1

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma