Ventas - Apartamento - Estepona

488.000€

Ref.-ID: R5032378

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

2

2

156 m2

Ático en venta – Serenity Collection, Estepona En venta moderno ático en la prestigiosa urbanización Serenity Collection en Estepona. La propiedad está como nueva, completamente amueblada y se vende con todo el equipamiento: ideal tanto para vivir como para inversión. Descripción de la propiedad: Ático espacioso con acabados modernos 2 dormitorios + salón con cocina, 2 baños Ascensor en el edificio Barandillas modernas de cristal en las terrazas Aire acondicionado en todas las estancias Internet de fibra óptica de alta velocidad Alarma Plaza de garaje subterránea y trastero Gran terraza con vistas a los jardines y la piscina Gran piscina comunitaria y jardines cuidados en la urbanización Ubicación y ventajas de inversión: Estepona es uno de los mercados inmobiliarios de mayor crecimiento en la Costa del Sol; en los últimos años, se han registrado importantes incrementos en el valor de las inversiones y los precios suben más rápido que en muchas otras regiones de España. La urbanización está a poca distancia a pie de la playa y de un prestigioso colegio británico privado: acceso seguro por acera, lo que hace la oferta ideal para familias con niños escolarizados y aumenta el potencial de alquiler a largo plazo. Muy buena conexión con la carretera A-7, permitiendo rápido acceso al centro de Estepona, Marbella y otras zonas de la Costa del Sol. Zona tranquila y silenciosa: no se percibe el ruido de la carretera, lo que garantiza confort y privacidad. ¿Por qué invertir en Estepona? Estepona goza de creciente popularidad entre inversores nacionales e internacionales, y el mercado inmobiliario es especialmente estable y prometedor. Alta rentabilidad del alquiler y gran demanda de viviendas de lujo. Dinámico desarrollo de infraestructuras urbanas, nuevas inversiones y atractivos turísticos.

Posición
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Orientación
- Sureste

Estado
- Excelente
- Nueva Construcción

Piscina
- Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Mar
- Montaña
- Jardín
- Piscina
- Urbanas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Solario
- WiFi
- Sala de Juegos
- Paddle Tenis
- Trastero
- Baño En-Suite
- Jacuzzi
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Parcialmente Equipada
- Cocina Comedor

Jardin
- Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Comunitario

Categoría
- Lujo