Ventas - Casa - Elviria

395.000€

Ref.-ID: R5032366 **Elviria** **Casa**

Comunidad: 264 EUR / año **IBI: 624 EUR / año** **Basura: 278 EUR / año** **2** **1** **156 m2**

Elviria. Preciosa casa adosada en el Pueblo Sueco. Esta casa ha sido reformada con buenas calidades. Entrando nos encontramos un amplio patio andaluz rodeado de plantas y flores, con un pequeño porche, un pequeño trastero y mucho espacio para estar al aire libre y disfrutar de las noches de verano. Entrando en la casa a mano izquierda tenemos una despensa y la cocina totalmente equipada, con gran espacio para cocinar, 6 fuegos de gas y dos de vitrocerámica. Un salón luminoso y un comedor con espacio para una gran mesa. Salida a la terraza para disfrutar del café de la mañana. Bajando la escalera tenemos dos dormitorios, ambos con salida al patio inferior. Un baño completo con ducha y bañera y un pequeño despacho. Gran patio inferior con luz de mañana, ideal para acomodarlo con zona de descanso, sofás y zonas de comedor. Hay un club privado de piscina en la urbanización y pueden hacerse miembro previo pago de una cuota anual. Hogar perfecto para una familia o como casa de vacaciones en una zona tranquila en el centro de Elviria. A tan solo unos minutos de las zonas comerciales, colegios y la playa de arena fina. Los vecinos son locales y extranjeros. La propiedad está ubicada cerca de supermercados, bancos, restaurantes, farmacias, peluquerías, correo, dentistas, médicos...) Está cerca de playas populares y clubs de playa tales como Nikki Beach, Estrella del Mar,...hay también varios campos de 18 hoyos como Santa María Golf, Santa Clara, Río Real y Marbella Golf. Marbella es una marca mundial, con 320 días de sol al año. No dude en visitar esta gran propiedad con buen potencial.

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Oeste

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Piscina
- ✔ Comunitaria

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Gas

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Categoría
- ✔ Reventa

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada