

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

### 720.000€



**Ref.-ID: R5032213**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,608 EUR / año**

**IBI: 734 EUR / año**



**3**



**3**



**123 m2**

Impresionante apartamento en segunda línea con vistas al mar en una ubicación privilegiada de Torremolinos. Situado en la codiciada zona de playa de Montemar, este bonito apartamento reformado está a pocos pasos de la vibrante playa de La Carihuela y el famoso Puerto Marina. Con restaurantes, tiendas y servicios justo en la puerta, la ubicación no podría ser más conveniente. Este espacioso y elegante apartamento ofrece acabados de lujo. Cuenta con una amplia sala de estar de planta abierta con una cocina moderna que fluye a la perfección a una terraza con vistas al mar cautivadora. La propiedad incluye tres dormitorios bien proporcionados y tres baños, dos de los cuales son en-suite, ofreciendo comodidad y privacidad. La comunidad también ofrece acceso a una piscina comunitaria para el disfrute de los residentes. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Se trata de una oportunidad única junto a la playa en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.

**Posición**

✔ Lado de la Playa

**Orientación**

- ✔ Este
- ✔ Sureste
- ✔ Noroeste

**Estado**

✔ Excelente

**Piscina**

✔ Comunitaria

**Climatización**

✔ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Urbanas

**Características**

- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**

- ✔ Amueblada
- ✔ Opcionales

**Cocina**

- ✔ Equipada
- ✔ Cocina Comedor

**Aparcamiento**

✔ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**

- ✔ Casas de vacaciones
- ✔ Lujo