Ventas - Apartamento - Elviria

425.000€

Ref.-ID: R5032174 **Elviria** **Apartamento**

IBI: 419 EUR / año

3 **2** **105 m2**

ELEGANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS EN LA EXCLUSIVA LA MAIRENA – COSTA DEL SOL Entra en un refinado estilo de vida mediterráneo con este hermoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en la tranquila y codiciada comunidad en la ladera de la mairena, a solo minutos de marbella y de las doradas playas de elviria. esta exquisita propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre paz, naturaleza y estilo contemporáneo, ideal tanto para vivir todo el año como para escapadas de lujo. situado en la planta medio el apartamento cuenta con una generosa superficie construida de 149 m², incluyendo una espaciosa terraza privada de 30 m² que invita a relajarse o recibir invitados mientras se disfrutan de vistas ininterrumpidas a las montañas, bosques frondosos y al mar mediterráneo. los 100 m² interiores ofrecen una distribución abierta y luminosa, una cocina moderna, elegantes baños y dormitorios confortables, todos con acabados de alta calidad. el diseño inteligente combina la estética moderna con la calma y el encanto de su entorno natural. finalizado en 2014, la propiedad se encuentra en una urbanización segura y bien mantenida que ofrece privacidad, jardines maduros y fácil acceso a la naturaleza, campos de golf y colegios internacionales. características destacadas: 3 dormitorios | 2 baños | 135 m² en total (incluyendo terraza) gran terraza con vistas panorámicas al mar, la montaña y el bosque interiores modernos y luminosos con acabados de alta calidad ubicado en la tranquila zona de la mairena, sobre elviria aparcamiento privado y comunidad cerrada fácil acceso a marbella, playas, golf y servicios locales acceso gratuito al campo de golf de 9 hoyos y al gimnasio de el Soto

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion