

## Ventas - Casa - Marbella

**850.000€**



**Ref.-ID: R5031988**

**Marbella**

**Comunidad: 3,192 EUR / año**

**IBI: 847 EUR / año**



**3**



**3**



**135 m<sup>2</sup>**

Esta adosada renovada en Pinos de Aloha combina el confort moderno con el encanto mediterráneo. Ubicada en una tranquila zona residencial cerca del Aloha Golf Club, ofrece un entorno apacible, a la vez que se encuentra a poca distancia de Puerto Banús, tiendas y colegios internacionales, incluido el prestigioso Aloha College. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor bañado en luz natural, creando un ambiente acogedor. La moderna cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y estilo. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones con armarios empotrados y dos baños elegantemente acabados. Una terraza privada y un jardín ofrecen el espacio ideal para disfrutar de la vida al aire libre, perfectos para relajarse o recibir invitados. El adosado forma parte de una comunidad cerrada que incluye piscina y jardines paisajísticos, proporcionando un entorno seguro y agradable.

**Posición**

- Cerca de Golf
- Cerca de Colegios

**Piscina**

- Comunitaria

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Vistas**

- Golf
- Jardín
- Piscina
- Urbanas

**Características**

- Terraza Privada
- Trastero

**Muebles**

- Amueblada

**Jardin**

- Comunitario