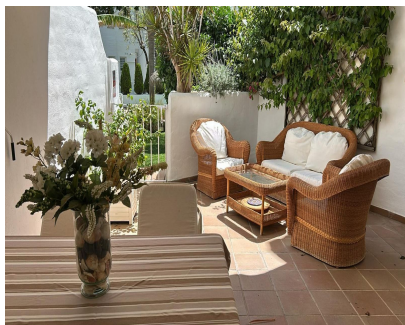


Ventas - Apartamento - The Golden Mile
790.000€



Ref.-ID: R5025880

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,256 EUR / año

IBI: 900 EUR / año



3



2



121 m2

Elegante Apartamento en Planta Baja en la Milla de Oro de Marbella – A Poca Distancia de la Playa y del Centro Ubicado en la prestigiosa y demandada urbanización “Marbella Real”, en la codiciada Milla de Oro, este amplio apartamento en planta baja elevada ofrece una combinación inmejorable de confort, ubicación y estilo. A solo unos pasos de la playa y del centro de Marbella, es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida único de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, ideal tanto como residencia familiar como vivienda vacacional. El luminoso salón se abre a una gran terraza orientada al sur, con acceso directo a la piscina y a los cuidados jardines comunitarios, perfecta para disfrutar del aire libre en total tranquilidad. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza principal, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. La cocina está completamente equipada y ofrece amplios espacios de almacenamiento, incluyendo armarios empotrados en toda la vivienda. Marbella Real ofrece excelentes instalaciones comunitarias, entre ellas 5 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, servicio de conserjería y extensas zonas ajardinadas. Además, está rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, bancos, farmacias, restaurantes y colegios. Características principales: • 3 Dormitorios, 2 Baños • Amplia terraza orientada al sur con acceso directo a la piscina • Cocina totalmente equipada con mucho espacio de almacenaje • Urbanización cerrada con 5 piscinas, gimnasio y conserje • A poca distancia de la playa, tiendas y el centro de Marbella • Cerca de campos de golf, marina y colegios Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una de las zonas más exclusivas de Marbella, ideal como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión segura.

Posición ✓ Ciudad ✓ Suburbano ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Paddle Tennis ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo				