Ventas - Casa - Coín

170.000€

Ref.-ID: R5023324 **Coín** **Casa**

IBI: 620 EUR / año **Basura: 120 EUR / año** **7** **1** **292 m2**

Esta gran casa adosada de 7 habitaciones y 292 m² construido en una parcela de 195 m2 combina comodidad y tranquilidad en una ubicación privilegiada, justo en el centro del pueblo pero en una zona muy tranquila. Está diseñada para ofrecerte un espacio amplio y funcional, ideal para vivir o invertir. Al acceder desde la calle, te recibe un recibidor que da paso a la planta baja, donde encontrarás tres habitaciones, un salón espacioso, una salita acogedora, una cocina pequeña, un baño, un patio y tres cuartos exteriores. Además, cuenta con dos cámaras adicionales que han sido usado para almacenar y como granero y que se podría convertir en otro espacio adicional. Las cámaras tienen tejado de chapas, lo que añade un toque práctico y sencillo de mantener. Desde el salón, unas escaleras te llevan a la primera planta, que dispone de cuatro dormitorios y un vestidor, proporcionando espacios cómodos y bien distribuidos para toda la familia. Al final del patio se accede por una escalera donde vas a descubrir una terraza, con una parte techada y otra sin techar, perfecta para disfrutar del aire libre en cualquier momento. También hay un almacén que actualmente se usa como lavadero, ideal para almacenamiento adicional. Aunque la vivienda necesita algunas reformas, es una oportunidad fantástica para personalizarla a tu gusto y crear un hogar a tu medida. Además, su ubicación te permite estar a un paso de todos los servicios esenciales como bancos, supermercados, ayuntamiento y bares, facilitando tu día a día. ¿Te gustaría saber más detalles o concertar una visita? Estoy aquí para ayudarte.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion