

## Ventas - Casa - La Mairena

# 1.600.000€



**Ref.-ID: R5023216**

**La Mairena**

**Casa**

**Comunidad: 408 EUR / año**

**IBI: 1,322 EUR / año**

**Basura: 98 EUR / año**



**3**



**5**



**421 m2**



**1481 m2**

La Mairena es una hermosa zona ubicada en las colinas de Marbella, en la Costa del Sol, España. La zona es conocida por su belleza natural e impresionantes vistas al mar Mediterráneo, y es el lugar perfecto para una casa moderna rodeada de zonas verdes. Al acercarse a la casa, le recibirá un hermoso camino de entrada que conduce a una obra maestra arquitectónica moderna y elegante. La casa está diseñada para integrarse a la perfección con su entorno natural, con grandes ventanales y puertas correderas de cristal que permiten una abundante luz natural y vistas impresionantes. La casa se encuentra en un terreno rodeado de exuberante vegetación y una variedad de árboles y plantas. Dispone de varios espacios exteriores, incluyendo una gran terraza con cómodos asientos y comedores, así como una piscina y una azotea. El interior de la casa es espacioso y abierto, con techos altos y líneas limpias. El salón es el corazón de la casa, con grandes ventanales que ofrecen vistas panorámicas a las montañas y al mar. La cocina es moderna y está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La casa cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño en suite y amplios armarios. El dormitorio principal es especialmente impresionante, con un amplio vestidor, un baño de lujo y su propia terraza privada con impresionantes vistas. La casa cuenta con numerosas comodidades modernas, como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y preinstalación de tecnología domótica. En resumen, esta moderna casa en La Mairena es la combinación perfecta de lujo y naturaleza, ofreciendo impresionantes vistas, amplios espacios al aire libre y todas las comodidades modernas que pueda desear.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo