

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**945.000€**



**Ref.-ID: R5018800**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,480 EUR / año**

**IBI: 1,300 EUR / año**



**4**



**3**



**177 m2**

Situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este hermoso apartamento de cuatro dormitorios y tres baños ofrece un estilo de vida lujoso en una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol. Situado en una urbanización cerrada segura con seguridad las 24 horas, la propiedad está a pocos pasos de la playa y a pocos minutos de los vibrantes centros de Marbella y Puerto Banús, así como restaurantes de primera calidad, escuelas internacionales y todos los servicios esenciales. El apartamento está en excelente estado y viene totalmente amueblado, listo para la ocupación inmediata o alquileres a corto plazo. En su interior, se encuentra un amplio y espacioso diseño con una luminosa sala de estar, una cocina totalmente equipada, un lavadero separado, y dormitorios de gran tamaño con armarios empotrados. El suelo de mármol a lo largo de todo añade un toque de elegancia, mientras que la orientación orientada al oeste permite una hermosa luz natural y vistas tranquilas de la exuberante vegetación que rodea el complejo. Los residentes pueden disfrutar de los hermosos jardines comunitarios y una gran piscina, perfecta para relajarse o entretenerse. Otras características incluyen aire acondicionado (frío y calor), garaje privado para un coche, trastero y ascensor, garantizando comodidad y comodidad en todo el recinto. Esta es una propiedad ideal para aquellos que buscan un estilo de vida costero refinado pero relajado en una ubicación verdaderamente privilegiada!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Lujo